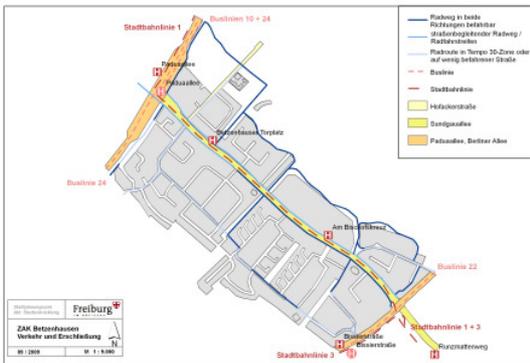


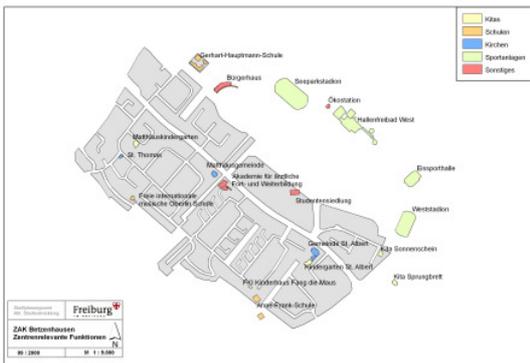
	Stärken	Schwächen	Handlungsbedarf
Handelsstruktur	<ul style="list-style-type: none"> sehr gelungene Angebot für den täglichen Bedarf vorhanden Vielzahl an inhabergeführten Geschäften Möglichkeit im Bereich Lebensmittel und Fleisch/Fisch zu investieren vielfache Möglichkeiten im Bereich Dienstleistungs- und Dienstleistungsleistungen sehr hoher Kaufkraftindex Einwohler und Länge des Geschäftsstraßen 	<ul style="list-style-type: none"> überwiegend kleine Angebote im Bereich Dienstleistungen hohe Leerstände Warenangebot im Bereich Lebensmittel und Fleisch/Fisch hohe Mietpreise hohe Mieten im Bereich Dienstleistungen hohe Mieten im Bereich Dienstleistungen hohe Mieten im Bereich Dienstleistungen 	<ul style="list-style-type: none"> Anpassung des städtebaulichen Umfelds Stärkung und Weiterentwicklung des Wohnbereichs Stärkung der Angebote im Bereich Dienstleistungen Optimierung der Angebote im Bereich Dienstleistungen Optimierung der Angebote im Bereich Dienstleistungen Optimierung der Angebote im Bereich Dienstleistungen
Verkaufsstellen	<ul style="list-style-type: none"> spezieller Fokus auf den Einzelhandel hohe Zahl an Verkaufsstellen hohe Zahl an Verkaufsstellen hohe Zahl an Verkaufsstellen 	<ul style="list-style-type: none"> Verkaufsstellen im Bereich Dienstleistungen Verkaufsstellen im Bereich Dienstleistungen Verkaufsstellen im Bereich Dienstleistungen Verkaufsstellen im Bereich Dienstleistungen 	<ul style="list-style-type: none"> Handlung des Einzelhandels Handlung des Einzelhandels Handlung des Einzelhandels Handlung des Einzelhandels
Mitigation und Kaufkraftentwicklung	<ul style="list-style-type: none"> hohe Kaufkraft hohe Kaufkraft hohe Kaufkraft 	<ul style="list-style-type: none"> hohe Kaufkraft hohe Kaufkraft hohe Kaufkraft 	<ul style="list-style-type: none"> Handlung des Einzelhandels Handlung des Einzelhandels Handlung des Einzelhandels
Ladenstruktur	<ul style="list-style-type: none"> hohe Kaufkraft hohe Kaufkraft hohe Kaufkraft 	<ul style="list-style-type: none"> hohe Kaufkraft hohe Kaufkraft hohe Kaufkraft 	<ul style="list-style-type: none"> Handlung des Einzelhandels Handlung des Einzelhandels Handlung des Einzelhandels



	Stärken	Schwächen	Handlungsbedarf
Verkehrliche Erschließung	<ul style="list-style-type: none"> sehr gute ÖPNV-Anbindung hohe Zahl an Verkehrsmitteln hohe Zahl an Verkehrsmitteln 	<ul style="list-style-type: none"> unzureichende Anbindung unzureichende Anbindung unzureichende Anbindung 	<ul style="list-style-type: none"> Handlung des Verkehrs Handlung des Verkehrs Handlung des Verkehrs
Verkehrsmittel und -kosten	<ul style="list-style-type: none"> Straßenbahn Straßenbahn Straßenbahn 	<ul style="list-style-type: none"> Straßenbahn Straßenbahn Straßenbahn 	<ul style="list-style-type: none"> Handlung des Verkehrs Handlung des Verkehrs Handlung des Verkehrs



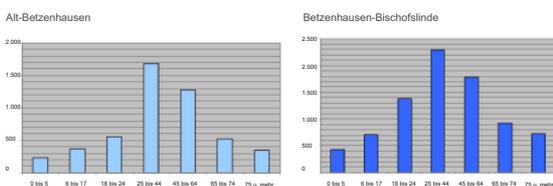
	Stärken	Schwächen	Handlungsbedarf
Stadtteil und öffentlicher Raum	<ul style="list-style-type: none"> prägnante Struktur prägnante Struktur prägnante Struktur 	<ul style="list-style-type: none"> Städtebau Städtebau Städtebau 	<ul style="list-style-type: none"> Handlung des Stadtteils Handlung des Stadtteils Handlung des Stadtteils
Freizeitanforderung	<ul style="list-style-type: none"> Nordwest-Süd Nordwest-Süd Nordwest-Süd 	<ul style="list-style-type: none"> Nordwest-Süd Nordwest-Süd Nordwest-Süd 	<ul style="list-style-type: none"> Handlung des Stadtteils Handlung des Stadtteils Handlung des Stadtteils



	Stärken	Schwächen	Handlungsbedarf
Bildung und Kultur	<ul style="list-style-type: none"> gute Ausstattung gute Ausstattung gute Ausstattung 	<ul style="list-style-type: none"> Städtebau Städtebau Städtebau 	<ul style="list-style-type: none"> Handlung des Stadtteils Handlung des Stadtteils Handlung des Stadtteils
Freizeitanforderung	<ul style="list-style-type: none"> Nordwest-Süd Nordwest-Süd Nordwest-Süd 	<ul style="list-style-type: none"> Nordwest-Süd Nordwest-Süd Nordwest-Süd 	<ul style="list-style-type: none"> Handlung des Stadtteils Handlung des Stadtteils Handlung des Stadtteils



Altersverteilung im Stadtteil Betzenhausen



	Stärken	Schwächen	Handlungsbedarf
Erwerbsverteilung	<ul style="list-style-type: none"> unterdurchschnittlicher Anteil unterdurchschnittlicher Anteil unterdurchschnittlicher Anteil 	<ul style="list-style-type: none"> Städtebau Städtebau Städtebau 	<ul style="list-style-type: none"> Handlung des Stadtteils Handlung des Stadtteils Handlung des Stadtteils
Sozialstruktur	<ul style="list-style-type: none"> hoher Anteil an Familien hoher Anteil an Familien hoher Anteil an Familien 	<ul style="list-style-type: none"> Städtebau Städtebau Städtebau 	<ul style="list-style-type: none"> Handlung des Stadtteils Handlung des Stadtteils Handlung des Stadtteils
Wohnsituation	<ul style="list-style-type: none"> unterschiedliche Wohnsituation unterschiedliche Wohnsituation unterschiedliche Wohnsituation 	<ul style="list-style-type: none"> Städtebau Städtebau Städtebau 	<ul style="list-style-type: none"> Handlung des Stadtteils Handlung des Stadtteils Handlung des Stadtteils

