



MOOSWALD MITTE MITGESTALTEN BÜRGERSCHAFTSDIALOG 2

Ergebnisdokumentation vom 14.11.2024: Zusammenfassung der gesammelten
Notizen aus der Bürgerschaft

Ergebnisse aus dem 2. Bürgerschaftsdialog Mooswald Mitte

Der zweite Bürgerschaftsdialog fand im November 2024, am Vorabend der ersten Jurysitzung statt. Während dieser Veranstaltung stellten die acht Planungsteams ihre Entwürfe den rund 230 Gästen vor. Anschließend konnten die Entwürfe mit ihren Teams und je einem Vertreter der Fachjury besucht werden. Die Teilnehmenden konnten ihre Resonanz auf Postern platzieren: positive, unklare und kritische Aspekte konnten hinterlassen oder auch Lieblingsorte markiert werden.

Nachfolgend werden die Kommentierungen dargestellt. Es handelt sich dabei ausschließlich um die Sichtweisen der Teilnehmenden. Die Stadt und die Freiburger Stadtbau haben diese weder kommentiert noch interpretiert. Alle Kommentierungen werden der Jury und den Planungsbüros zur Verfügung gestellt.

Weitere Informationen zum Projekt auf www.freiburg.de/mooswald-mitte



Planungsteam 1

Büro K9 Architekten, Freiburg
mit AG Freiraum, Freiburg

Markierte Lieblingsorte

- Grüne Aneinanderreihung/Verkettung der Plätze
- Nachbarschaftsband und Spielstraße
- Platz in der Mitte



Planungsteam 1

Büro K9 Architekten, Freiburg mit AG Freiraum, Freiburg

Kommentierungen zu Ökologie & Klima

Das gefällt mir besonders gut...

Keine Kommentierungen abgegeben

Das ist mir noch unklar...

- Was passiert auf dem Dach des Multifunktionsgebäudes?

Das finde ich kritisch...

- Kinderwunsch: Brunnen auf dem Platz (dieser Wunsch kommt immer wieder auf)

Planungsteam 1

Büro K9 Architekten, Freiburg mit AG Freiraum, Freiburg

Kommentierungen zu Städtebau, Gebäude & Grün- und Freiräume

Das gefällt mir besonders gut...

- Ochsenstein 50% barrierefrei
- Nutzungsorientierung
Nachbarschaftsband/Spielstraße
- Quartiersgaragen/
Verkehrsberuhigung
- Fokus Fuß- und Radwege

Das ist mir noch unklar...

- Übersichtlichkeit?
- Nachbarschaftsband für mich nicht
klar erklärt
- Caring Cities – kann das eingebaut
werden?
- Was und wo ist das „Service
Wohnen?“
- 4. Geschoss: Attika

Das finde ich kritisch...

- Höhe und Kubatur der Gebäude
- Keine privaten Gärten
- Zu wuchtige Gebäude in der
Gebietsmitte
- 60er Baustil vs. Charakter des
Viertels
- Gleichförmige Bebauung (hinter
Falkenbergstraße)
- Zu große Bebauung

Planungsteam 1

Büro K9 Architekten, Freiburg mit AG Freiraum, Freiburg

Kommentierungen zu Verkehr

Das gefällt mir besonders gut...

- Kleine Tiefgarage unter Multifunktionsgebäude
- Zugang zu den Tiefgarage
- Verkehrsberuhigung + Mitte für Fußgänger + Radfahrer
- Ruhiger Plan für Unterführungsstelle Elefantenweg

Das ist mir noch unklar...

- Anlieferung Markt/ Einfahrtsradius prüfen

Das finde ich kritisch...

- Straßenbahn nicht mitgedacht (zumindest einer Person ist das ein großes Anliegen/ taucht immer wieder auf)
- Lärmschutz

Planungsteam 2

Sacker Architekten, Freiburg mit
Henne Korn Landschaftsarchitekten,
Freiburg

Markierte Lieblingsorte

- Platzfolge (alle vier Bereiche)
- Quartiersmitte



Planungsteam 2

Sacker Architekten, Freiburg mit Henne Korn Landschaftsarchitekten, Freiburg

Kommentierungen zu Ökologie & Klima

Das gefällt mir besonders gut...

- Elefantenpark super
- Park am Drachenweg (auch Vergrößerung)
- Entsiegelung
- Barrierefreiheit
- Erhalt Baumbestand
- Der Bolzplatz bleibt erhalten
- Lösung Ochsenstein
- Förderung sozialer Treffpunkte
- Platz Tiefgarage

Das ist mir noch unklar...

- Aufenthaltsqualität „Mooswald Mitte“ (Bänke, Trinkwasserspender, Platzcharakter)

Das finde ich kritisch...

- Baumbestand fällt für Tiefgarage

Planungsteam 2

Sacker Architekten, Freiburg mit Henne Korn Landschaftsarchitekten, Freiburg

Kommentierungen zu Städtebau, Gebäude & Grün- und Freiräume

Das gefällt mir besonders gut...

- Gut durchdacht
- Tolle architektonische Ideen
- Angenehme Bebauung Elsässer Straße, Auflockerung der Straße
- Beschauliche Nachverdichtung + effektiv
- Konzept Neue Mitte
- Lage Quartiersplatz
- Gemeinschaftliche Nutzungen verteilt in der Mitte (Förderung soziale Treffpunkte)

Das ist mir noch unklar...

Keine Kommentierungen abgegeben

Das finde ich kritisch...

- Neuausrichtung in Elsässer Straße ist Zukunftsmusik
- Brunnen oder Wasserelement fehlt
- Gebäudeorientierung zu orthogonal, Bild sollte aufgelockert werden
- Nein zu 4 Geschossen
- Strenge Anordnung der Gebäude

Planungsteam 2

Sacker Architekten, Freiburg mit Henne Korn Landschaftsarchitekten, Freiburg

Kommentierungen zu Verkehr

Das gefällt mir besonders gut...

- Schöne Gehwegführung
- Tiefgarage Elsässer Straße verhindert mehr Verkehr in Elefantenweg
- Entzerrung Verkehr (Nahversorgung)
- Elsässer Straße als Platzraum gedacht

Das ist mir noch unklar...

- Durchgangsverkehr?
- Fahrradfahrplan?
- Anlieferung Markt? (Einfahrtradius)
- Vielfältig?
- Nichts zubauen?
- Verkehrsberuhigung Elefantenpark?

Das finde ich kritisch...

- Straßenbahn durch Elsässer Straße mitdenken

Planungsteam 3

Hähnig Gemmeke Architekten,
Tübingen

Markierte Lieblingsorte

- Grüne Mitte und grüne Verbindung



Planungsteam 3

Hähnig Gemmeke Architekten, Tübingen

Kommentierungen zu Ökologie & Klima

Das gefällt mir besonders gut...

- Regenwassermanagement
- Retentionsdächer
- Grüne, verkehrsberuhigte Achse

Das ist mir noch unklar...

Keine Kommentierungen abgegeben

Das finde ich kritisch...

- Kinderwunsch: Brunnen (mehrfach genannt)
- Passt nicht in den Stadtteil

Planungsteam 3

Hähnig Gemmeke Architekten, Tübingen

Kommentierungen zu Städtebau, Gebäude & Grün- und Freiräume

Das gefällt mir besonders gut...

- Größere Grünflächen
Elefantenweg
- Grüne Achse + Mitte
- Café im Grünen – tolle Idee für
Begegnung (gibt es hier zu wenig)
- Organische Wege, geschwungene
Formen/ Zauberwald und
Feenplatz
- Konzept für Bolzplatz möglich

Das ist mir noch unklar...

- Viergeschossiger: viertes Geschoss
sollte Attika sein

Das finde ich kritisch...

- Massive Bebauung wirkt wuchtig
- Gebäudehöhe 4-5 ☹

Planungsteam 3

Hähnig Gemmeke Architekten, Tübingen

Kommentierungen zu Verkehr

Das gefällt mir besonders gut...

- Gutes Verkehrskonzept im Quartier
- MEGA Quartiersgarage
- Fahrrad-/Spielstraßen
- Weniger Auto, viel Platz, viel Grün
- Ruhig
- Flexible Quartiersgarage

Das ist mir noch unklar...

- Autoverkehr? (wenn Elsässer Str. Radweg)
- Verkehrsführung bei SC Freiburg Spielen?
- Standort Garage?

Das finde ich kritisch...

- Zufahrt Supermarkt
- Sicherheit im Verkehr
- Wieso kein Fußballplatz mehr?

Planungsteam 4

Pesch und Partner, Stuttgart

Markierte Lieblingsorte

- Verteilt im Gebiet: rund um das Multifunktionsgebäude, Platz Elsässer Straße...



Jetzt, wo es die neue Kreuzung gibt, kann ich mich viel sicherer auf der Straße bewegen. Meine Tochter kann ohne Probleme zur Schule gehen. Außerdem habe ich jetzt mehr Geschäfte und einen Supermarkt in der Nähe. Genau das, was mein Viertel gebraucht.

Planungsteam 4

Pesch und Partner, Stuttgart

Kommentierungen zu Ökologie & Klima

Das gefällt mir besonders gut...

- Wasserretention, Dachbegrünung
- Baumerhalt
- Bolzplatz bleibt erhalten
- Mein Favorit!

Das ist mir noch unklar...

- Elefantenweg: Wie schnell?

Das finde ich kritisch...

Keine Kommentierungen abgegeben

Planungsteam 4

Pesch und Partner, Stuttgart

Kommentierungen zu Städtebau, Gebäude & Grün- und Freiräume

Das gefällt mir besonders gut...

- Mischung
- Flexible Anbauten (Tonnendach Reihenhaus)
- Supermarkt im Keller
- Facharzt im Multifunktionsgebäude

Das ist mir noch unklar...

Keine Kommentierungen abgegeben

Das finde ich kritisch...

- “Back to Back” (verschiedene Stimmen, auch positiv)
- Abstände: 1 Meter näher an Bebauung ... (?) – nein!
- Neue Riegelbauten eintönig

Planungsteam 4

Pesch und Partner, Stuttgart

Kommentierungen zu Verkehr

Das gefällt mir besonders gut...

- 2 sichere Übergänge Elsässer Straße
- Verteilte Parkgaragen
- Parkplätze verteilt = Verkehrsbelastung verteilt
- Drachenweg modular

Das ist mir noch unklar...

- Anlieferung Markt (wann)
- Aufstockung machbar?
- Verkehr bei SC Freiburg Spielen?

Das finde ich kritisch...

- Zufahrt Parkdeck?
- Autozentrierter Blick

Planungsteam 5

Baldauf Architekten, Stuttgart mit
Freie Landschaftsarchitekten König
+ Partner, Altbach

Markierte Lieblingsorte

- Fassadenbegrünung
- Grüne Mitte/ Mooswald Garten
- Quartiersplatz



Planungsteam 5

Baldauf Architekten, Stuttgart mit Freie Landschaftsarchitekten König + Partner, Altbach

Kommentierungen zu Ökologie & Klima

Das gefällt mir besonders gut...

- Baumerhalt
- Fassadengrün
- Grüne Achse – Licht +Raum
- Großer Park

Das ist mir noch unklar...

- Tatsächlicher Baumerhalt???

Das finde ich kritisch...

- Baumhaus Kita? Ruhe, Beschädigung Bäume
- Wir brauchen keinen Campus
- Brunnen für Kinder!

Planungsteam 5

Baldauf Architekten, Stuttgart mit Freie Landschaftsarchitekten König + Partner, Altbach

Kommentierungen zu Städtebau, Gebäude & Grün- und Freiräume

Das gefällt mir besonders gut...

- 3-geschossige Bauweise erhält das Bild des Quartiers
- Bester Vorschlag

Das ist mir noch unklar...

- Wie sollen Privatgärten zu optischen Grünflächen beitragen?
- Bolzplatz vergessen?

Das finde ich kritisch...

- Spielplatzbebauung nicht gut
- Bolzplatz!
- Wo ist die Dorflinde?
- Zu starke Verdichtung am Elefantenweg

Planungsteam 5

Baldauf Architekten, Stuttgart mit Freie Landschaftsarchitekten König + Partner, Altbach

Kommentierungen zu Verkehr

Das gefällt mir besonders gut...

- Autoarmes Quartier
- Fußläufige Durchlässigkeit
- Mittelweg bleibt
- Baumhaus Kita
- Alternativstandort Kita super/ Kindergarten
- Konzept ist super gelöst

Das ist mir noch unklar...

- Garage im Technologiepark rechtlich möglich?
- Kein Radweg auf der Elsässer Straße?
- Verkehrsberuhigung Elsässer Straße?

Das finde ich kritisch...

- Elsässer Straße bleibt gerade Achse mit linearer Bebauung
- Sichere Querung über Elsässer Straße fehlt
- Zu viel Verkehr im Elefantenweg

Planungsteam 6

Florian Krieger, Darmstadt mit
Planungsgruppe Darmstadt und
Faktorgrün, Freiburg

Markierte Lieblingsorte

- Grüne Mitte
- Gärten
- Platz rund um das Multifunktionsgebäude



Planungsteam 6

Florian Krieger, Darmstadt mit Planungsgruppe Darmstadt und Faktorgrün, Freiburg

Kommentierungen zu Ökologie & Klima

Das gefällt mir besonders gut...

- Baumerhalt

Das ist mir noch unklar...

- Durchlüftung?

Das finde ich kritisch...

Keine Kommentierungen abgegeben

Planungsteam 6

Florian Krieger, Darmstadt mit Planungsgruppe Darmstadt und Faktorgrün, Freiburg

Kommentierungen zu Städtebau, Gebäude & Grün- und Freiräume

Das gefällt mir besonders gut...

- Holzbau
- Laubengänge
- Luftig
- Standort Kita
- Form der Häuser cool/ nice, Architektur der Gebäude
- Idee Marktplatz

Das ist mir noch unklar...

- Wie hoch wird der Stadtteil?

Das finde ich kritisch...

- Vier Geschosse zu hoch
- Zu dicht/ wuchtig
- Zu große Blöcke
- Zu hohe Bebauung

Planungsteam 6

Florian Krieger, Darmstadt mit Planungsgruppe Darmstadt und Faktorgrün, Freiburg

Kommentierungen zu Verkehr

Das gefällt mir besonders gut...

- Straßenbahn in Elsässer Straße wird mitgedacht
- Verkehrsarm
- Parkfläche vor Apotheke

Das ist mir noch unklar...

- Wenig verstanden
- 4 Tiefgaragen habe ich verstanden – übertrieben...
- Wie funktioniert das Verkehrskonzept an der Elsässer Straße?

Das finde ich kritisch...

- Anlieferung Markt?

Planungsteam 7

Bogevischs Buero, München mit
Micheller und Schalk
Landschaftsarchitektur und
Urbanismus, München

Markierte Lieblingsorte

- Reihenhausbereich (häufig markiert)
- Bereich rund um das Multifunktionsgebäude



Planungsteam 7

Bogevischs Buero, München mit Micheller und Schalk Landschaftsarchitektur und Urbanismus, München

Kommentierungen zu Ökologie & Klima

Das gefällt mir besonders gut...

- Baumerhalt
- Erweiterung Park durch Teilabriss Hutweg

Das ist mir noch unklar...

Keine Kommentierungen abgegeben

Das finde ich kritisch...

- Keine Vegetation an Fassade

Planungsteam 7

Bogevischs Buero, München mit Micheller und Schalk Landschaftsarchitektur und Urbanismus, München

Kommentierungen zu Städtebau, Gebäude & Grün- und Freiräume

Das gefällt mir besonders gut...

- Mooswälder Vauban!
- Kreativ
- Gefällt mir gut!
- Bester Entwurf
- Nachhaltigste Idee für Nachverdichtung am Ochsenstein
- Mooswald wird hier sichtbar
- Entwicklung aus dem Bestand!
- Gebietscharakter ☺
- Erhalt gut umgesetzt
- Realistische Idee für abschnittsweise Umgestaltung der Elsässer Straße
- Multifunktionsgebäude
- Privatgärten grenzen an Privatgärten
- Klein und günstig

... Fortsetzung „gefällt besonders gut“

- Planung finde ich gut
- Gefällt! Tolle flexible Lösung
- Andockhäuser
- Tonnendächer mit Zusatzhäusern – coole Idee
- Dachbegrünung
- Moderate Geschosshöhe zu den Nachbarn
- Schöner Platz
- Aufenthaltsqualität im Elefantenweg sieht super aus
- Erhalt Ochsenstein – denkmalgerechte Sanierung
- Mix

Das finde ich kritisch...

- 5 Geschosse ☹
- Kinderwunsch: Brunnen auf Platz
- Lärmschutz
- Begegnungsraum
Stadtteilbibliothek neu ansiedeln
- Größer, behindertengerecht, generationsgerecht – immer
- Öffentlich begehbar, Kulturraum in Werten fehlt

Planungsteam 7

Bogevischs Buero, München mit Micheller und Schalk Landschaftsarchitektur und Urbanismus, München

Kommentierungen zu Verkehr

Das gefällt mir besonders gut...

- Verkehrsberuhigung Elsässer Straße

Das ist mir noch unklar...

- Anlieferung?

Das finde ich kritisch...

- Verkehrsaufkommen im Quartier durch Positionierung der Tiefgarage
- Sichere Querung Elsässer Straße fehlt

Landschaftsarchitektur, Stuttgart

- Bereich Reihenhäuser
- Bereich + Platz Multifunktionsgebäude



Planungsteam 8

Büro BB, Stuttgart mit Hannes Hörr Landschaftsarchitektur, Stuttgart

Kommentierungen zu Ökologie & Klima

Das gefällt mir besonders gut...

- Energiekonzept gut
- Kombi Dachbegrünung und Solar
- Schwammstadt
- Baumerhalt und Baumneupflanzungen
- Grünfassaden
- Selbstversorgergärten

Das ist mir noch unklar...

Keine Kommentierungen abgegeben

Das finde ich kritisch...

Keine Kommentierungen abgegeben

Planungsteam 8

Büro BB, Stuttgart mit Hannes Hörr Landschaftsarchitektur, Stuttgart

Kommentierungen zu Städtebau, Gebäude & Grün- und Freiräume

Das gefällt mir besonders gut...

- Sanierung Häuser Drachenweg
- Holzbauweise
- Denkmalgerechte Sanierung
- Sozialverträgliche Umsetzung
- Sozialverträgliche Verdichtung
- Freiraumverbindungen
- Echter Marktplatz
- Zentraler Platz

Das ist mir noch unklar...

- Aufenthaltsqualität – Ausstattung?
- Bebauungsdichte
- Baufenster des Multifunktionshauses

Das finde ich kritisch...

- Höhe der Bebauung an der Elsässer Straße

Planungsteam 8

Büro BB, Stuttgart mit Hannes Hörr Landschaftsarchitektur, Stuttgart

Kommentierungen zu Verkehr

Das gefällt mir besonders gut...

- Parkfläche vor Apotheke
- Verteilte Parkmöglichkeiten

Das ist mir noch unklar...

- Wie funktioniert die Verkehrsführung an der Elsässer Straße
- Verkehrsberuhigung?

Das finde ich kritisch...

- Stelle mir die Koexistenz von Menschen und Autos am Marktplatz schwierig vor

Kontakt

 Stadt Freiburg im Breisgau

Stadtplanungsamt

Fehrenbachallee 12

79106 Freiburg

Telefon 0761 201-4101

stadtplanungsamt@freiburg.de

www.freiburg.de

Freiburger Stadtbau

Am Karlsplatz 2

79098 Freiburg

Telefon 0761 2105-0

info@fsb-fr.de

www.freiburger-stadtbau.de

www.wohneninfreiburg.de

