

110-kV-Bahnstromleitung Nr. 437

Freiburg - Abzw. Appenweier

BL 437 - Machbarkeitsstudie "Auf der Haid"

betroffene Flurstücke: Private betroffene Flurstücke, unverbindliche Entschädigungssummen auf Basis der Bodenrichtwerte

Gemeinde	Gemarkung	Zähler	Nenner	Fläche [m ²]	Bodenrichtwert	Wert	25%	Besonderheit	Nutzung
Freiburg im Breisgau	Freiburg	25902		1018	190,00 €	193.420,00 €	48.355,00 €		Gewerbefläche
Freiburg im Breisgau	Freiburg	25902	18	125	190,00 €	23.750,00 €	5.937,50 €		Gewerbefläche
Freiburg im Breisgau	Freiburg	25858	6	246	190,00 €	46.740,00 €	11.685,00 €		Gewerbefläche
Freiburg im Breisgau	Freiburg	25860	5	325	190,00 €	61.750,00 €	15.437,50 €		Gewerbefläche
Freiburg im Breisgau	Freiburg	25860	1	620	190,00 €	117.800,00 €	29.450,00 €		Gewerbefläche
Freiburg im Breisgau	Freiburg	25860		581	190,00 €	110.390,00 €	27.597,50 €		Gewerbefläche
Freiburg im Breisgau	Freiburg	25845		923	190,00 €	175.370,00 €	43.842,50 €		Gewerbefläche
Freiburg im Breisgau	Freiburg	25845	2	62	190,00 €	11.780,00 €	2.945,00 €		Gewerbefläche
Freiburg im Breisgau	Freiburg	28411		1427	190,00 €	271.130,00 €	67.782,50 €		Gewerbefläche
Freiburg im Breisgau	Freiburg	28413	2	537	190,00 €	102.030,00 €	25.507,50 €		Gewerbefläche
Freiburg im Breisgau	Freiburg	28420	1	2080	190,00 €	395.200,00 €	98.800,00 €		Gewerbefläche
Freiburg im Breisgau	Freiburg	28420		974	190,00 €	185.060,00 €	46.265,00 €		Gewerbefläche
Freiburg im Breisgau	Freiburg	28421	1	179	190,00 €	34.010,00 €	8.502,50 €		Gewerbefläche
Freiburg im Breisgau	Freiburg	28458		3942	190,00 €	748.980,00 €	187.245,00 €		Gewerbefläche
Freiburg im Breisgau	Freiburg	28909	3	1516	190,00 €	288.040,00 €	72.010,00 €	Maststandort	Gewerbefläche/Parkplatz
Freiburg im Breisgau	Freiburg	28909	18	543	190,00 €	103.170,00 €	25.792,50 €		Gewerbefläche/Parkplatz
Freiburg im Breisgau	Freiburg	28909	29	980	190,00 €	186.200,00 €	46.550,00 €		Gewerbefläche/Parkplatz
Freiburg im Breisgau	Freiburg	28560	18	678	190,00 €	128.820,00 €	32.205,00 €		Gewerbefläche
Freiburg im Breisgau	Freiburg	28500	4	6148	190,00 €	1.168.120,00 €	292.030,00 €	Maststandort	Gewerbefläche/Haltestelle
Freiburg im Breisgau	Freiburg	28560	3	2275	190,00 €	432.250,00 €	108.062,50 €		Gewerbefläche
Freiburg im Breisgau	Freiburg	28530	4	1221	190,00 €	231.990,00 €	57.997,50 €		Gewerbefläche
Freiburg im Breisgau	Freiburg	28530	2	938	190,00 €	178.220,00 €	44.555,00 €		Gewerbefläche
Freiburg im Breisgau	Freiburg	28527	4	81	190,00 €	15.390,00 €	3.847,50 €		Gewerbefläche
Freiburg im Breisgau	Freiburg	28500		8935	190,00 €	1.697.650,00 €	424.412,50 €		Gewerbefläche/Parkplatz

Summe: **36354** **1.726.815,00 €**



SPIE SAG GmbH
 CN&G | Bereich CeGIT
 Landshuter Straße 65
 84030 Ergolding

geprüft	05.11.2019	Stephan
bearbeitet	04.11.2019	Groll
	Datum	Name

Die Entschädigungssummen erfolgten ausschließlich auf Grundlage der Bodenrichtwerte.
 Es war nicht möglich, die Verkehrswerte zu ermitteln, sodass die Werte nicht endgültig sind.