

## **Einleitungsbeschluss sowie frühzeitige Beteiligung zur 35. Änderung des Flächennutzungsplans 2020 „Kinzigasse“**

---

Der Bau-, Umlegungs- und Stadtentwicklungsausschuss der Stadt Freiburg i. Br. hat in der Sitzung am 22.04.2026 die Einleitung des Verfahrens zur 35. Änderung des Flächennutzungsplans 2020 „Kinzigasse“ im Stadtteil Munzingen im Parallelverfahren zum Bebauungsplanverfahren „Kinzigasse“, Plan-Nr. 6-195 beschlossen.

Das Plangebiet wird begrenzt

- im Nordosten durch die Kinzigasse,
- im Westen durch Rebflächen und Weggrundstücke,
- im Süden durch die Lindenbergsschule, eine Rebfläche und ein Weggrundstück sowie
- im Südosten durch die Straße „Dorfgraben“.

Die Lage des Plangebiets ist dem abgedruckten Stadtplanauszug zu entnehmen.

Der Vorentwurf der Änderung des Flächennutzungsplans wird in der Zeit vom

**11.05.2026 bis 19.06.2026 (einschließlich)**

im Internet unter [www.freiburg.de/stellungnahmen](http://www.freiburg.de/stellungnahmen) veröffentlicht.

Die Unterlagen können im oben genannten Zeitraum auch im Foyer des Beratungszentrums Bauen, EG des Rathauses im Stühlinger (Altbau), Fehrenbachallee 12, 79106 Freiburg i. Br. während der folgenden Zeiten öffentlich eingesehen werden:

Mo. bis Mi. 7:30 - 16:30 Uhr

Do. 7:30 - 18:00 Uhr

Fr. 7:30 - 15:30 Uhr

und nach Vereinbarung, Tel.-Nr. 0761/201-4173

Zur Erleichterung der Information der Öffentlichkeit können die Planunterlagen ebenfalls in der Ortsverwaltung Munzingen Romanstraße 3, 79112 Freiburg-Munzingen während der folgenden Zeiten eingesehen werden:

Mo. bis Fr. 8:00 – 12:00 Uhr

Mi.-nachmittags 14:30 – 18:00 Uhr  
nach Vereinbarung, Tel.-Nr. 07664 / 403-6352

Stellungnahmen können während der Veröffentlichungsfrist abgegeben werden. Die Abgabe soll elektronisch unter <https://www.freiburg.de/stellungnahmen> oder per E-Mail an [bauleitplanung@freiburg.de](mailto:bauleitplanung@freiburg.de), erfolgen. Bei Bedarf können Stellungnahmen auch auf anderem Weg eingereicht werden, bspw. postalisch an Stadt Freiburg im Breisgau, Stadtplanungsamt, Fehrenbachallee 12A, 79106 Freiburg im Breisgau.

Freiburg i. Br., 09. Mai 2026  
Der Oberbürgermeister der Stadt Freiburg i. Br.

