

Wohnprojektgruppen in Freiburg und Umgebung

Stand: 03/2026 Sch

In Freiburg gibt es mehrere Wohnprojektgruppen, die bereits gemeinschaftlich wohnen oder sich als Gruppe gefunden haben und noch Grundstücke oder Häuser zur Realisierung suchen. Die Finanzierungsansätze sowie die Stadien der Realisierung sind unterschiedlich.

Hilfreiche Links zum gemeinschaftlichen Wohnen allgemein:

- www.syndikat.org: Das MietshäuserSyndikat ist ein Projektverbund aus unterschiedlichen Wohnprojekten / Hausprojekten, auf der Homepage ist eine Übersicht über Projekte und Initiativen in Freiburg und der Umgebung zu finden
- www.wohnprojekte-portal.de: Projektdatenbank mit Projekten aus ganz Deutschland, unter Projekt-Suche können Interessierte sich eintragen und mit anderen Interessierten zusammengebracht werden
- www.fgw-ev.de: Internetseite des Forum Gemeinschaftliches Wohnen e.V., zahlreiche Informationen rund um gemeinschaftliche Wohnprojekte und eine Projektbörse

Projekte in Freiburg

Wohnprojekt und Kontakt	Adresse / Realisierung	Informationen für Interessierte
Die ARCHE - Im Sonnenhof www.archeimsonnenhof.de Kontakt W.A.S. GmbH Lise-Meitner-Str. 12 79100 Freiburg i. Br. Tel.: 0761/ 4 79 92 53 E-Mail: archewohnung@gmx.de	Lise-Meitner-Str. 6-8, 79100 Freiburg	- Selbstorganisiert und generationsübergreifend - barrierefreie Mietwohnungen - Wohnberechtigungsschein der Stadt Freiburg ist erforderlich - Warteliste für Interessierte, in nächster Zeit keine freie Wohnung

Seniorenbüro mit Pflegestützpunkt

Fehrenbachallee 12, 79106 Freiburg, Tel.: 0761 201-3032

E-Mail: seniorenbuero@freiburg.de Internet: www.freiburg.de/senioren



Wohnprojekt und Kontakt	Adresse / Realisierung	Informationen für Interessierte
VAUBANAise Freiburg www.vaubanaise.de Kontakt: VAUBANAise eG Frank Schweier Lise-Meitner-Str. 14 79100 Freiburg Tel.: 0761/ 88 79 60 38 E-Mail: frank.schweier@vaubanaise.de	Lise-Meitner-Straße 14, 79100 Freiburg	- 45 Wohneinheiten inkl. Wohngruppe für Menschen mit Pflegebedarf und Wohngemeinschaft für Menschen mit Behinderung - bei Einzug sind 30.000 Euro Genossenschaftsanteile zu erwerben
Buggi 2, Buggi 50, Binzengrün 9 – Wohnverwandtschaften im Hochhaus zur Miete www.forum-weingarten.de Kontakt: Quartiersarbeit Weingarten-West Bugginger Str. 50 79114 Freiburg Tel.: 0761/ 4 76 06 97 E-Mail: info@forum-weingarten.de	Bugginger Straße 2, Bugginger Straße 50, Binzengrün 9 79114 Freiburg Vermieter: Freiburger Stadtbau	- Buggi 2: 17 Mietwohnungen mit Wohnungsgrößen von 2 - 4 Zimmern - Buggi 50: 139 zum Teil barrierefreie Wohnungen - Binzengrün 9: Große Wohnungen für Familien - gemeinschaftliche Nutzung des Bewohnertreffs, aktives Engagement in der Haushaltsgemeinschaft gewünscht, altersgemischt - Warteliste falls Mieterwechsel

Wohnprojekt und Kontakt	Adresse / Realisierung	Informationen für Interessierte
OEKOGENO - WIR HAUS www.oekogeno-haus.de Kontakt: OEKOGENO Hausgenossenschaft eG Wilhelmstr. 8 79098 Freiburg Tel.: 0761/ 38 38 85-30 E-Mail: info@oekogeno-haus.de	Maria-Salome-Buchmüller- Straße 5, 79115 Freiburg	- sozial-integratives Wohnprojekt mit zwölf Wohneinheiten inkl. Wohngemeinschaft für Menschen mit Behinderung - Warteliste für Interessierte, in nächster Zeit keine freie Wohnung - Mind. 32.000 EUR Pflichteinlage für Bewohner*innen
Birnbaum Freiburg www.birnbaum-freiburg.de Kontakt: Hausverein Birnbaum e.V. Kronenstr. 24 79100 Freiburg Tel.: 0761/ 62 1 23 E-Mail: info@birnbaum-freiburg.de	noch nicht realisiert, Bauvorhaben in Freiburg – Kleineschholz (Stühlinger)	- Bunte Gruppe von Frauen und Männern zwischen 50 und 80 Jahren - Verzahnung von nachbarschaftlicher Hilfe mit professionellen Pflegestrukturen
3HäuserProjekt Luftschloss/ LAMA / schwereLos www.3haeuserprojekt.org/ Kontakt: E-Mail: luftschloss@syndikat.org E-Mail: info@lamakat.de E-Mail: schwereLos@3haeuserprojekt.org	Arne-Torgersen-Straße, 79115 Freiburg	- Wohnprojekt in Freiburg-Gutleutmatten mit drei Häusern für ca. 150 Menschen verschiedener Altersgruppen - barrierefreie Wohnungen und 3 rollstuhlgerechte Wohnungen

Wohnprojekt und Kontakt	Adresse / Realisierung	Informationen für Interessierte
Velohaven www.velohaven.de Kontakt: Hausverein Velohafen e.V. E-Mail: kontakt@velohaven.de	noch nicht realisiert, Bauvorhaben in Freiburg - Kleineschholz (Stühlinger) Voraussichtliche Finalisierung Ende 2028	- kleines Wohnprojekt mit 16 Wohneinheiten für ca. 40 Menschen geplant - generationenübergreifend, gemeinschaftlich und nachhaltig
E.O.S.* Haus1 Elinor-Ostrom-Siedlungsinitiative/ Bauverein Breisgau www.eos-haus1.de/ Kontakt: Hausverein (E.O.S.* Haus1) Adlerstr. 12 79100 Freiburg Tel.: 0761/ 45 70 820 E-Mail: info@eos-haus1.de	noch nicht realisiert, Bauvorhaben in Freiburg - Kleineschholz (Stühlinger)	- geplant ist ein Wohnprojekt mit ca. 20-30 Mietwohnungen. - Fokus besonders auf Menschen mit erschwertem Zugang zum Wohnungsmarkt
Wohnprojekt WOLKE www.wohnprojektwolke.org Kontakt: Wohnprojekt Wolke e.V. Weddigenstr. 2 79100 Freiburg Telnr. 0761/ 288261 E-Mail: kontakt@wohnprojektwolke.org	noch nicht realisiert, Bauvorhaben in Freiburg - Kleineschholz (Stühlinger)	- Planung eines inklusiven, solidarischen, nachhaltigen und kooperativen Wohnprojekts in Kleineschholz für ca. 70 Personen - Genossenschaftsanteile, Wohnberechtigungsschein bevorzugt - Aktuell Mitbewohner*innen für Senior*innen-WG, sowie 2-3 Zimmer Wohnungen gesucht

Wohnprojekt und Kontakt	Adresse / Realisierung	Informationen für Interessierte
LifeLab e.V. www.lifelab.dev Kontakt: E-Mail: info@lifelab.dev	noch nicht realisiert, Bauvorhaben in Freiburg - Kleineschholz (Stühlinger)	- Entwicklung eines gemeinschaftlichen, generationenübergreifenden und nachhaltigen Zusammenlebens - Mehrgenerationenhaus mit ca. 20 Wohneinheiten geplant für 60 Personen
Initiative Gemeinsames Wohnen Freiburg – IGeWo e.V. www.igewo-freiburg.de Ansprechpersonen: Dieter Wilke und Evi Lauble Kontakt: E-Mail: info@igewo-freiburg.de	noch nicht realisiert	- Gruppe von Menschen unterschiedlichen Alters (25 - 75 Jahre) und sozialen Hintergrunds und Einkommens. - Aktuell Suche nach einem Haus, in dem ca. 20 Mietwohnungen (frei finanzierte und geförderte) der Gruppe überlassen werden; Kontakt mit diversen Wohnungsgesellschaften - Die Initiative ist offen für Alleinstehende, Paare und Familien. Neue Mitglieder mit Bereitschaft zur aktiven Mitarbeit sind herzlich willkommen.

Wohnprojekte in der Region

Wohnprojekt und Ansprechpersonen	Adresse der Wohnprojekte	Infos für Interessierte (z.B. Miete / Eigentum, generations-übergreifendes, alters- / lebensstilbezogenes Wohnen)
Wohnprojekt Allmende www.allmende-gufi.de Kontakt: Hausverein allmende e.V. E-Mail: kontakt@allmende-gufi.de	Am Waldfriedhof 1, 79194 Gundelfingen	- gemeinschaftliches Wohnprojekt für ca. 70 Menschen unterschiedlichen Alters - Realisierung November 2024, derzeit sind alle Wohnungen belegt (wird immer auf der Homepage mitgeteilt)

Wohnprojekt und Ansprechpersonen	Adresse der Wohnprojekte	Infos für Interessierte (z.B. Miete / Eigentum, generations- übergreifendes, alters- / lebensstilbezogenes Wohnen)
OEKOGENO Haus Ehrenkirchen www.oekogeno-haus.de Kontakt: OEKOGENO Hausgenossenschaft eG Wilhelmstr. 8 79098 Freiburg Tel.: 0761/383885-30 E-Mail: info@oekogeno-haus.de	Kientzheimer Straße, 79238 Ehrenkirchen	- Wohnprojekt mit 31 Wohnungen (2-4-Zi-Wohnungen) und ambulanter Wohngruppe für Menschen mit Behinderung sowie Wohngemeinschaft für Menschen mit seelischer Behinderung
WoHex www.wohex.de Kontakt: Gemeinschaftliches Wohnen im Hexental e.V. E-Mail: info@wohex.de	noch nicht realisiert, Grundstück in Bollschweil erworben	- Aktuell bestehende Gruppe mit 16 Erwachsenen und Älteren sowie Kinder und Jugendlichen - Gesucht werden vor allem Familien, Alleinerziehende mit Kindern - Gemeinschaftsbildung mit guter Beziehungs- und Konfliktarbeit
Wohnhof am Bächleweg www.wohnhof.net Kontakt: Tel. 07634 3443800 E-Mail: info@wohnhof.net	Wohnhof am Bächleweg Weinstraße 5, 79282 Ballrechten- Dottingen	- familienfreundliches Mehrgenerationen-Projekt für 18 Wohnungen in Ballrechten im Markgräflerland - Wartelistenführung über die Homepage
Ponyhof Kontakt: Christa Mohn E-Mail: hausverein-ponyhof@posteo.de	Graser Weg 12 79189 Bad Krozingen	- Selbstorganisiert, 10 Mietwohnungen, Größe 1-1,5 Zi -Whg., Gemeinschaftsräume und Garten - Frauen und Männer in der zweiten Lebenshälfte (60 - 90 Jahre), jeden Monat runder Tisch, Konsensentscheidungen - Warteliste, falls Mieterwechsel, zurzeit nicht in Aussicht.

Wohnprojekt und Ansprechpersonen	Adresse der Wohnprojekte	Infos für Interessierte (z.B. Miete / Eigentum, generations- übergreifendes, alters- / lebensstilbezogenes Wohnen)
Wohn- und Pflegebauernhof Dreisamtal www.wopflbau.de Kontakt: Christoph Kranich und Diane Henschel Tel. 0761 69662815 E-Mail: post@wopflbau.de	Noch nicht realisiert. Aktuell Suche nach einem geeigneten Hof (am liebsten im Dreisamtal)	- Suche nach einem Hof zur Realisierung von einem Mehrgenerationen-Wohnprojekt für Menschen im Alter und mit Behinderung
Wohnprojekt Münster 77 www.mü77.de Kontakt: E-Mail: post@genoweblick.org	noch nicht realisiert, Bewerbung in Sulzburg	- gemeinschaftliches und soziales Mehrgenerationenprojekt
Föhren 25 – Wohnprojekt in Schallstadt www.foehren25.de Kontakt: Gemeinschaftliches Wohnen e. V. Terlaner Str. 4 79111 Freiburg im Breisgau E-Mail: info@foehren25.de	Föhren 25, 79227 Schallstadt	- Gemeinschaftliches Wohnprojekt für 20 Personen - Historische Gebäude erhalten und solidarische Strukturen aufbauen - Aktuell in der Finanzierungsphase

Wohnen für Hilfe

Art des Wohnprojektes	Konzept
Wohnen für Hilfe www.swfr.de/wohnen/wohnen-fuer-hilfe Studierendenwerk Freiburg-Schwarzwald Kontakt: Nicole Krauß Tel.: 0761 21 01-353 E-Mail: wfh@swfr.de	- Vermieter*innen (älteren Menschen, Familien) bieten Wohnraum an und erhalten im Gegenzug für eine reduzierte Miete von den Mieter*innen einfache Unterstützung im Alltag, wie z. B. Hilfe im Haushalt und im Garten - Das Studierendenwerk ist Ansprechperson für Vermieter*innen und Mieter*innen. Nach individueller persönlicher Beratung werden geeignete Wohnpartner*innen vorgeschlagen. Die beiden Parteien entscheiden über das gemeinsame Wohnen, Vertragspartner*innen sind nach erfolgreicher Vermittlung die Mietparteien.

Projekt „Kleiner Wohnen – besser Wohnen“

Art des Wohnprojektes	Konzept
Energieagentur Regio Freiburg „Kleiner Wohnen – besser Wohnen“ Bewerbung bis Juli 2026 möglich Kontakt: Stefanie Hertlein, Tel. 0761 214300-27 E-Mail: info@earf.de	- Beratung + finanzielle Unterstützung durch Architekten zum Umbau von Wohnungen und Gebäuden zum Zweck der Untervermietung oder zur Schaffung neuen Wohnraums z. B. Schaffung von neuen Einliegerwohnungen, Dachgeschossausbau oder Wohnungsteilung