

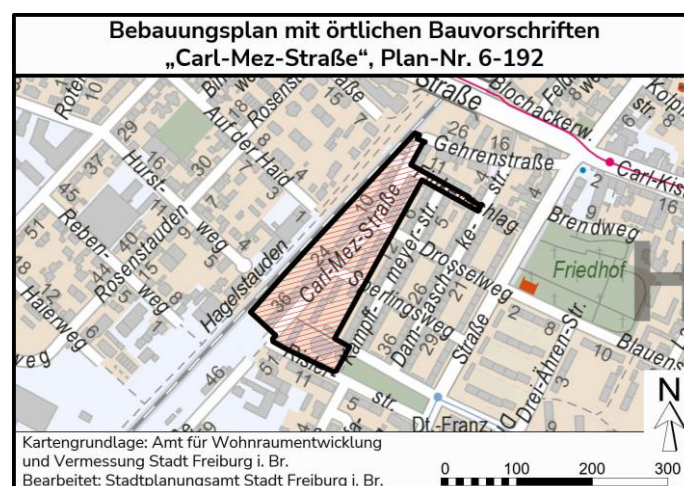
**Aufstellungsbeschluss sowie frühzeitige Beteiligung zum Bebauungsplan mit örtlichen
Bauvorschriften „Carl-Mez-Straße“, Plan-Nr. 6-192 (Haslach)
- beschleunigtes Verfahren nach § 13a BauGB -**

Der Bau-, Umlegungs- und Stadtentwicklungsausschuss der Stadt Freiburg im Breisgau hat in der Sitzung am 23.09.2026 die Aufstellung des Bebauungsplans mit örtlichen Bauvorschriften „Carl-Mez-Straße“, Plan-Nr. 6-192 im Stadtteil Haslach beschlossen.

Das Plangebiet umfasst die Flurstücknummern 7537/3, 7528/13, 7528/5, 7530/4, 7532/3, 7543/1, 7313/4, 7313, 7313/1, 7313/2, 7313/4, 7320, 7320/2, 7320/3 sowie Teilflächen der Flst.Nrn. 7452/2, 7529/1, 7531/1, 7532/1, 7533/1, 7542/1, 7559/2, 7560/2, 7528/12 und wird begrenzt

- im Norden durch die Gehrenstraße (Flst.Nr. 7216),
- im Osten durch die Bebauung Carl-Mez-Straße 1, 1a, 3 (Flst.Nr. 7560/2), die Bebauung Finkenschlag 3, 5, 7, 9, 11 (Flst.Nr. 7559/2), die Bebauung Finkenschlag 1 (Flst.Nr. 7559), eine Teilfläche der Damaschkestraße (Flst.Nr. 7544/1), die Bebauung Finkenschlag 2 (Flst.Nr. 7542/1), eine Teilfläche der Kampffmeyerstraße (Flst.Nr. 7533/1), die Bebauung Kampffmeyerstraße 2, 4, 6, 8 (Flst.Nr. 7532/1), eine Teilfläche des Drosselwegs (Flst.Nr. 7531/1) die Bebauung Kampffmeyerstraße 10, 12, 14, 16, 18 (Flst.Nr. 7530/1), eine Teilfläche des Sperlingswegs (Flst.Nr. 7529/1) die Bebauung Kampffmeyerstraße 20, 22, 24, 26 (Flst.Nr. 7528/12) sowie durch eine Teilfläche der Kampffmeyerstraße (Flst. Nr. 7533/1),
- im Süden durch eine Teilfläche der Riserstraße (Flst.Nr. 7527), eine Teilfläche der Carl-Mez-Straße (Flst.Nr. 7452/2) sowie einen Lagerplatz (Flst.Nr. 7320/10) und
- im Westen durch die Bahnlinie Gundelfingen / Leutersberg (Flst.Nr. 8324/3).

Die Lage des Plangebiets ist dem abgedruckten Stadtplanauszug zu entnehmen.



Der Plan wird im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB aufgestellt und von der Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB wird abgesehen.

Das Konzept des Bebauungsplans wird gemäß § 3 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom

12.10.2026 bis 13.11.2026 (einschließlich)

im Internet unter www.freiburg.de/stellungnahmen veröffentlicht.

Die Unterlagen können im oben genannten Zeitraum auch im Foyer des Beratungszentrums Bauen, EG des Rathauses im Stühlinger (Altbau), Fehrenbachallee 12, 79106 Freiburg im Breisgau während der folgenden Zeiten öffentlich eingesehen werden:

Mo. bis Mi. 7:30 - 16:30 Uhr

Do. 7:30 - 18:00 Uhr

Fr. 7:30 - 15:30 Uhr

und nach Vereinbarung, Tel.-Nr. 0761 201-4163.

Stellungnahmen können während des oben genannten Zeitraums abgegeben werden. Die Abgabe soll elektronisch unter <https://www.freiburg.de/stellungnahmen> oder per E-Mail an bauleitplanung@freiburg.de, erfolgen. Bei Bedarf können Stellungnahmen auch auf anderem Weg eingereicht werden, bspw. postalisch an Stadt Freiburg im Breisgau, Stadtplanungsamt, Fehrenbachallee 12A, 79106 Freiburg im Breisgau.

Freiburg im Breisgau, 10. Oktober 2026

Der Oberbürgermeister der Stadt Freiburg im Breisgau