



Elsässer Luftbild GmbH, 1991



Autofreies Wohnen mit Kindertagesstätte



Wohngebiet mit ÖPNV Anbindung im grünen Gleisbett



Luftbild, E. Meyer, Hasel, 2007

Vauban

Mit Auflösung der Militärblöcke wurde auch die „Vauban-Kaserne“ in Freiburg geräumt. Nach dem Abzug der „Franzosen“ ergab sich damit die einmalige Chance, ein innenliegendes Gebiet in einer Größe von knapp 40 ha für Stadtentwicklungsziele zu überplanen. Durch die Stadt wurde die Fläche von der Bundesrepublik erworben; es wurden Planungsideen formuliert, die noch über die Maßnahmen des „Stadtteils Rieselfeld“ hinaus gingen. Neben den bereits postulierten Zielen der Energieeinsparung, der dichten Bebauung, der Entwicklung einer ausgewogenen Sozialstruktur, der Einsparung der „Ressource Wasser“, der Stadtentwicklung entlang des öffentlichen Personennahverkehrs, der Ausweisung von Geschäftslagen für den täglichen Bedarf und der Berücksichtigung der klimatologischen Daten wurde über einen Wettbewerb zusätzlich das Ziel „Schaffung autofreier Quartiere“ postuliert.

Das Gebiet für ca. 5.500 Einwohner zeigt Vielfalt durch unterschiedlichste Architektursprachen; es besitzt autofreie Bereiche, in denen Kinder wieder den öffentlichen Raum nutzen können, es beinhaltet eine Vernetzung unterschiedlichster Grünräume mit differenzierter Gestaltung, Kleinteiligkeiten in der Geschäftsstruktur, ein Dichtemodell, welches zur Stadtbahntrasse hin höhere Nutzungen ausweist sowie ein überall erkennbares ökologisches Konzept. Bezogen auf die Einwohnerzahl hat der Stadtteil die höchste Kinderzahl in der Bundesrepublik und die niedrigste Pkw-Dichte. Neben studentischem Wohnen und gefördertem Wohnungsbau sind auch alternative Wohnformen innerhalb des Gebietes eingebunden. Bedeutsam ist darüber hinaus die Integration von „Energie-Plus-Häusern“, d.h. diese Gebäude produzieren mehr Energie als sie verbrauchen und geben diese an das Netz ab.

Der Stadtteil ist als Modellstadtteil weit über die Republik hinaus bekannt. Er wurde mit vielfältigen städtebaulichen und Umweltpreisen ausgezeichnet und steht für neues, junges, modernes Bauen.