



## Markgrafenstraße

Im Rahmen des Sanierungsverfahrens Soziale Stadt Alt-Haslach soll die Markgrafenstraße zwischen Carl-Kistner-Straße und dem Dorfbach umgestaltet werden. Der Vorentwurf des Stadtplanungsamtes beruht auf den Ergebnissen eines Bürgerworkshops der durch das Garten- und Tiefbauamt und dem Stadtplanungsamt im Zusammenarbeit mit dem Bürgerbüro Haslach im Januar 2005 durchgeführt wurde.

Alle Vorschläge aus der Bürgerschaft wurden darauf hin auf ihre Machbarkeit hin untersucht. Es war dann die Aufgabe der Gruppe Stadtgestaltung die vielen einzelnen Anregungen in einen machbaren Gesamtentwurf für die Markgrafenstraße umzusetzen. Dieser wurde den Teilnehmerinnen des Workshops nochmals vorgestellt und ausführlich diskutiert. Der Vorentwurf wurde in seiner vorliegenden Form grundsätzlich akzeptiert.

Bei der Umgestaltung spielt die Ausweisung eines Kernbereichs im Straßenraum bei der Neugestaltung eine wesentliche Rolle. Um den Kernbereich liegt die Alte Schule, die Post und das Cafe Schöplin. Dieser soll besonders betont und hervorgehoben werden. Darüber hinaus soll die Maßnahme zur Verkehrsberuhigung dienen.

**Um die Markgrafenstraße als erweitertes Stadtteilzentrum aufzuwerten sind folgende Maßnahmen vorgesehen:**

- Neuordnung der Stellplätze
- Schaffung von zusätzlichen Fahrradabstellplätze im Gehwegsbereich
- Zonierung des Straßenraums durch Straßenbaumpflanzungen und Einengung der Fahrbahn auf 6 Meter.
- Verkehrsberuhigung durch optische Maßnahmen im Straßenraum.
- Durch die Neupflanzung von Bäumen wird der Straßenraum gegliedert. Zusätzlich binden die Bäume Staub und verbessern das Mikroklima.
- Verbesserung der Ausleuchtung im gesamten Straßenraum durch ein neues Beleuchtungskonzept. Die Lichtführung bleibt auf der Nordseite.
- Durch höhere Materialqualität im dem Ort eine höhere Wertigkeit geben.

Die Aufwertung des öffentlichen Raumes ist hierbei kein Selbstzweck, sondern dient der notwendigen Steigerung der Attraktivität des Stadtteilzentrums und dient somit der Stärkung des Einzelhandels.

Das Projekt wird im Rahmen des Bund Länder Programms "soziale Stadt-Alt-Haslach" gefördert.



**Rahmenplan Alt-Haslach:**  
Dezernat I, Referat für Stadtentwicklung und Bauen, Stadtplanungsamt, Stadtbereich 1, G. Leberherz

**Vorentwurf | Gestaltungsplan:**  
Dezernat I, Referat für Stadtentwicklung und Bauen, Stadtplanungsamt, Gruppe Stadtgestaltung, M. Fridrich

**Bürgerworkshop:**  
Dezernat IV, Garten- und Tiefbauamt, B. Gutzmer, C. Krämer  
Stadtteilbüro Haslach, G. Lackenberger, C. Gisinger

**Kinderbeteiligung:**  
Dezernat III, Kinderbüro, C. Zink

**Ausführungsplanung:**  
Dezernat IV, Garten- und Tiefbauamt, D. Deipenwisch

**Sanierungsverfahren Soziale Stadt Alt-Haslach:**  
Dezernat III, Geschäftsführung, M. Messmer  
Kommunale Sanierungsstelle, D. Imhof

**Sanierungsträger:**  
Im Auftrag der Freiburger Stadtbau, Kommunalkonzept, R. Kunst

**Plakat:**  
Stadtplanungsamt, Gruppe Stadtgestaltung, S. Spillmann

Freiburg im Breisgau, Mai 2010

# Umgestaltung Markgrafenstraße