

Freiburg im Breisgau

Vauban



Luftbild 2005 - Aerial view of the area Foto: E. Meyer, Hessel

Marktplatz Vauban

Ein neuer Stadtteil entsteht derzeit auf dem Vauban Gelände, einer Franzosenkaserne, die nach der Wiedervereinigung 1992 frei wurde. Auf der Basis eines städtebaulichen Wettbewerbs, 1. Preis Kohlhoff+Kohlhoff Stuttgart, wird ein neues Konzept mit hohem Wohnwert, autoarmen Quartieren, NEH-Bauweise und Passiv-Häusern umgesetzt. Viele Gebäude entstehen im Baugruppenmodell. Baugruppen sind Zusammenschlüsse von 8-15 oder mehr Familien zur Baugruppe, mit dem Ziel kostengünstig Wohneigentum zu erwerben und individuell geplante Wohnungen zu erhalten. Baugruppen entwickeln sich auch durchaus zu Gemeinschaften, die sich im Quartier gerne engagieren möchten. Das städtebauliche Konzept wird gekennzeichnet von dem Nebeneinander von Straßenräumen, Häuserzeilen und Grünräumen. Ein zentraler Platz ist als Marktplatz vorgesehen. Entsprechend der Gewohnheiten der Bewohner von Vauban muß auch eine Gestaltungsplanung eines öffentlichen Platzes unter enger Bürgerbeteiligung ablaufen. Die vorliegende Skizze von Bernd Maier, Landschaftsarchitekt, zeigt eine einfache Planungskizze, die sich unter Beteiligung der Bewohner noch zu einem konkreten Ausbauplan entwickelt.

Marketplace Vauban

A new part of town is presently growing on the area of the former French military base which was given up by the French in 1992. An urban environmental competition took place, and the first price was given to the office of Kohlhoff+Kohlhoff in Stuttgart. They created a new concept with a high living value, car-poor districts, a low-energy-standard and passive houses. Most of the buildings are built by construction groups. Those are unions of 8 to 15 or even more families who cooperate and have the same interests in becoming home owners and getting individual housing. Those "construction groups" often stay together after the building is finished and get involved in the neighbourhood. The urban concept is based on different street zonings, house rows and green spaces. A central space is dedicated to become a market place. Coming along with the system of citizen cooperation even an open space like this has to be discussed and developed together with the people living there. The sketch below, by landscape designer Bernd Maier, shows a simple drawing of the Alfred Döblin Square. It is to be developed, in cooperation with the citizens, into a more detailed plan.



Paula Modersohn Platz (Vorplatz Grundschule) - Paula Modersohn square (Primary school free area)



Alfred - Döblin - Platz, Vorentwurf, Stadtplanungsamt, Gruppe Stadtgestaltung - Alfred Döblin square, preliminary Design, Townplanning department, Urban Design Group



Platz im Grünen - Square within the green area Spielgerät im Grünen - Entertainment in the green



Spielplatz/Sitzsteine - Playground/stone benches Klettermöglichkeiten - Climbing structure



Alfred - Döblin - Platz mit Wochenmarktnutzung - Alfred Döblin square, with weekly market