

Beratung für alters- und behinderungsgerechtes Wohnen

Stand: 01/2012

Die Wohnberatung unterstützt bei allen Fragen der alters- und behinderungsgerechten Wohnungsgestaltung. Es geht um Erleichterungen im Alltag, die Erhaltung der Selbständigkeit und den Schutz vor Unfällen in der Wohnung. Die notwendigen Änderungen werden vor Ort besprochen und geplant, wie die Überwindung von Stufen, der Einbau einer bodengleichen Dusche oder Erleichterungen in der Küchennutzung.

Die Beratung umfasst auch technische Hilfen wie zum Beispiel automatische Herdabschaltung bei Elektroherden, Bewegungsmelder, Rauchmelder, welche den Verbleib von Menschen mit Demenz in der vertrauten Wohnung unterstützen.

Die Kosten für Wohnungsanpassung, technische Hilfen und Wohnberatung übernehmen - teilweise oder ganz - unter bestimmten Voraussetzungen die Kranken- und Pflegekassen oder das Sozialamt. Auch hierüber informiert die Wohnberatung.

Auch im Rahmen der jeweiligen Landeswohnraumförderungsprogramme ist eine Förderung zur Anpassung von bestehendem Wohnraum als Hilfe für schwerbehinderte Menschen oder für barrierefreies Bauen vorgesehen. Über die Fördervoraussetzungen informiert Sie das Amt für Wohnraumversorgung.

Wohnraumberatung

Ring der Körperbehinderten
Meckelhof 1
79110 Freiburg

www.ring-freiburg.de; verwaltung@ring-freiburg.de

Die Wohnraumberatung für Menschen mit Körperbehinderung ist bei Fragen der Finanzierung von Um- oder Neubauten behilflich und informiert über Möglichkeiten, die bisherige Wohnung auch weiterhin nutzen zu können. Durch ein kooperierendes Architekturbüro werden konkrete architektonische Fragen telefonisch kostenlos beantwortet, bei einer Vorort-Beratung wird eine Pauschale erhoben.

8 81 86-12

Fax 8 81 86-19

Wohnraumberatung

Evangelische Sozialstation Freiburg i. Br.
Dreisamstraße 5, 79098 Freiburg

www.evsozialstation-freiburg.de; sozialstation@evsozialstation-freiburg.de

Die Wohnraumberatung informiert und berät über Hilfsmittel und Umbaumaßnahmen für eine alters- und behindertengerechte Wohnung und ist bei Fragen der Finanzierung behilflich (Kooperation mit dem Ring der Körperbehinderten).

27130-142

Fax 27130-135

Wohnberatungsstelle

Sozialverband VdK Bezirksverband Südbaden
Bertoldstraße 44, 79098 Freiburg
www.vdk-bawue.de; info@vdk-bawue.de

oder direkte Ansprechpartnerin:

Frau Dipl. Ing. Sabine Daiber, Freie Architektin
Rahel-Varnhagen-Straße 16, 79100 Feiburg
sabinedaiberdi@versanet.de

50449-0
Fax 50449-50

7 70 43
Fax 70 69 88

Die Wohnberatungsstelle berät über Wohnraumanpassungen und deren Förder- und Finanzierungsmöglichkeiten. Sie informiert außerdem über Planungsgrundlagen für barrierefreies und rollstuhlgerechtes Bauen. Dieses Beratungsangebot steht auch Kommunen, Wohnungsbaugesellschaften und Bauträgern zur Verfügung. Durch das kooperierende Architekturbüro werden konkrete architektonische Fragen telefonisch kostenlos beantwortet, für eine schriftliche Beratung und oder einen Hausbesuch wird eine Pauschale erhoben.

**Barrierefreies Probewohnen
und Hilfsmittelberatungszentrum**

Deutsche Gesellschaft für Muskelkranke e.V.
Im Moos 4
79112 Freiburg

www.dgm.org; beratung@dgm.org

Das Beratungsangebot richtet sich besonders an Mitbürger mit einer neuro-muskulären Erkrankung, ihre Angehörigen und Pflegepersonen. In zwei behinderten- und rollstuhlgerechten Probewohnungen können Menschen mit körperlichen Behinderungen übernachten und verschiedene Hilfsmittel sowie bauliche Maßnahmen - als Anregung für die Planung eines eigenen behindertengerechten Wohnraums - erproben. Wohnberatung als Hausbesuch ist derzeit leider nicht möglich.

07665/94 47-0
Fax 07665/94 47-20

**Wohnraumförderung im
Amt für Wohnraumversorgung**

Auf der Zinnen 1 (Karlsbau)
79098 Freiburg
www.freiburg.de; awv@stadt.freiburg.de

Mo, Mi, Do von 8–11.30 Uhr

Hilfen für schwerbehinderte Menschen: Zur Deckung von nachweisbaren Mehrkosten, die für besondere bauliche Maßnahmen entstehen, welche durch Art und Grad der Behinderung bedingt sind, ist eine Anpassungsförderung im Rahmen des Landeswohnraumförderungsprogramms möglich. Dies gilt ausschließlich für eigengenutzten Wohnraum.

201-3232
201-3233
Fax 201-3299

Internet-Tipps

www.barrierefrei-bauen.de

Projekt „Barrierefreies Bauen und Wohnen“ mit allgemeinen Infos und bundesweiten Adressen von Wohnberatungsstellen.

www.bag-wohnungsanpassung.de

Internetseite der Bundesarbeitsgemeinschaft Wohnungsanpassung e.V., einem Verein zur Förderung des selbständigen Wohnens älterer und behinderter Menschen. Adressenliste von Wohnberatungsstellen, nach Bundesländern geordnet.

www.bag-wohnungsanpassung.de/tl_files/inhalte/Arbeitshilfe_zur_%20Finanzierung.pdf

Informationsblatt mit Zuständigkeitsbeschreibung der verschiedenen Kostenträger und Beispielen.

www.foerderdata.de/index.html

Fördermitteldatenbank für alle Vorhaben im Bereich Bauen, Sanieren und Energie sparen. Aktuelle Förderungen der Städte, Landkreise, Gemeinden, Energieversorger, Bundesländer und des Bundes.

www.bgv-barrierefrei.de/index.html

Bundesverband für Gesundheitsinformation und Verbraucherschutz. Allgemeine Informationen rund um das barrierefreie Bauen und Wohnen; Spezialthemen wie barrierefreier Umbau in Mietwohnungen, Treppenlift-Einbau.

www.dipb.de

Internetseite des Dachverbandes Integratives Planen und Bauen Stuttgart e.V. mit ausführlichen Informationen zu Barrierefreiheit in den Bereichen des privaten Wohnungsbaus und bei öffentlichen Gebäuden; Materialien zu DIN-Normen, Leitfaden für Architekten, Checklisten für Altbestand und Neubau.

www.nullbarriere.de

Internetseite zum Themenkreis barrierefreies Planen und Bauen sowie Finanzierung.

www.online-wohn-beratung.de

Ein Angebot des gemeinnützigen Vereins „Barrierefrei Leben“ Hamburg; Für Menschen, die das Angebot der persönlichen Beratung nicht nutzen können oder wollen, bietet diese Seite auch eine Informations- und Beratungsmöglichkeit online; Handwerkerverzeichnis; Virtuelle Produktschau.

www.wohnungsanpassung.de

Internetseite der Bundesarbeitsgemeinschaft Wohnungsanpassung e.V., einem Verein zur Förderung des selbständigen Wohnens älterer und behinderter Menschen.

www.serviceportal-zuhause-im-alter.de

Internetportal des Bundesministeriums für Familie, Senioren, Frauen und Jugend Fragen rund um das Thema Wohnen im Alter (Gestaltung einer barrierefreien Wohnung, Unterstützung bei Planung und Umbau sowie bei Förderung und Finanzierung. Außerdem bietet das Internetportal einen umfassenden Überblick über verschiedene Wohnformen im Alter.

www.wohnberatung-nrw.de

Internetseite des Forschungsinstituts Technologie-Behindertenhilfe (FTB) rund um das Wohnen im Alter und das Wohnen mit Behinderungen

www.verein-stadtteilarbeit.de

Internetseite des Vereins „Stadtteilarbeit“ in München mit hilfreichen Checklisten zur Wohnungsanpassung.

www.baufoerderer.de

Informationen zu Förderprogrammen der einzelnen Landesbanken; Kontaktadressen der Landesbanken; Online-Förderrechner.

Buchtipp: Altersgerecht umbauen, Stiftung Warentest (ISBN 978-3-86851-004-1)

Das Buch gibt einen Überblick über die wichtigsten Aspekte der altersgerechten Wohnanpassung einer Immobilie. Vor allem die Beratung und Finanzierung sowie die Umsetzung von Anpassungsmaßnahmen stehen hierbei im Vordergrund.