

In dem Einlegeblatt finden Sie die Leiter/innen bzw. Ansprechpartner/innen in den Seniorenwohnanlagen und Wohnstiften sowie die Mietpreise.

Für die in der Broschüre aufgeführten **geförderten Wohnungen** ist ein sogenannter **Wohnberechtigungsschein** erforderlich. Die dafür maßgeblichen Einkommensgrenzen richten sich ab dem 01.01.2008 nach dem Landeswohnraumförderungsgesetz. Danach liegt die Einkommensgrenze für einen

Einpersonenhaushalt bei € 21.600  
Zweipersonenhaushalt bei € 28.800

Für die Berechnung ist das **Gesamtjahreseinkommen** maßgebend.

Aufgrund besonderer Förderwege gelten erhöhte Einkommensgrenzen für folgende Wohnanlagen:

- + 20%**
  - Wohnanlage Mathias-Blank-Straße
  - Einpersonenhaushalt: € 24.000
  - Zweipersonenhaushalt: € 33.600
  
- + 40%**
  - Wohnanlage Tennenbacher Platz
  - Wohnanlage Mathias-Blank-Straße
  - Einpersonenhaushalt: € 26.400
  - Zweipersonenhaushalt: € 40.800
  
- + 60%**
  - Wohnanlage Kreuzsteinäcker
  - Wohnanlage Mathias-Blank-Straße
  - Einpersonenhaushalt: € 31.200
  - Zweipersonenhaushalt: € 45.600

**Das Amt für Wohnraumversorgung** ermittelt das maßgebliche Einkommen und stellt den Wohnberechtigungsschein aus. Bitte nehmen Sie die aktuellen Einkommensunterlagen (z. B. Rentenbescheid, Einkünfte aus Vermietung und Verpachtung, Einkünfte aus Kapitalvermögen) zum Beratungstermin mit:

**Amt für Wohnraumversorgung**  
**Auf der Zinnen 1 (Karlsbau)**  
**79098 Freiburg**  
**Tel.: 0761/ 201-3222 bis 3227**  
**Fax: 0761/ 201-3299**  
**Mail: awv@stadt.freiburg.de**

**Sprechzeiten:** Montag von 8.00 – 11.30 Uhr  
Mittwoch von 8.00 – 11.30 Uhr  
Donnerstag von 8.00 – 11.30 Uhr  
und nach Terminvereinbarung

Der Wohnberechtigungsschein kostet 10 €, Leistungsberechtigte von Hilfe zum Lebensunterhalt sowie von Grundsicherungsleistungen sind hiervon befreit.

**Eugen-Keidel-Wohnheim**

Leitung/Ansprechpartner	Wohnungsgröße	Kaltmiete pro m <sup>2</sup>
Frau Maurer Tel. 2108-140	40 - 80 m <sup>2</sup>	gefördert: 8,54 € frei finanziert: 9,64 - 10,69 €

**Seniorenwohnheim Habsburgerstraße 109**

Leitung/Ansprechpartner	Wohnungsgröße	Kaltmiete pro m <sup>2</sup>
Frau Maurer Tel. 2108-140	35 - 50 m <sup>2</sup>	frei finanziert: 9,33 - 10,31 €

**Seniorenwohnanlage Margarete-Hartmann-Haus**

Leitung/Ansprechpartner	Wohnungsgröße	Kaltmiete pro m <sup>2</sup>
Frau Maurer Tel. 2108-140	50 - 90 m <sup>2</sup>	frei finanziert: 15,34 €

**Wohnanlage Kreuzsteinäcker**

Leitung/Ansprechpartner	Wohnungsgröße	Kaltmiete pro m <sup>2</sup>
Frau Volk Tel. 2108-127	43 - 96 m <sup>2</sup>	gefördert: 6,00 - 6,67€ frei finanziert: 11,25 - 15,34 €

**Seniorenwohnanlage Laubenhof**

Leitung/Ansprechpartner	Wohnungsgröße	Kaltmiete pro m <sup>2</sup>
Frau Volk Tel. 2108-127	43 - 80 m <sup>2</sup>	gefördert: 6,34 € - 7,53 € frei finanziert: 8,53 € - 10,21 €

**Max-Mayer-Haus**

Leitung/Ansprechpartner	Wohnungsgröße	Kaltmiete pro m <sup>2</sup>
Frau Golder Tel. 2108-118	40 - 53 m <sup>2</sup>	gefördert: 6,77 €

**Seniorenwohnanlage Im Grün**

Leitung/Ansprechpartner	Wohnungsgröße	Kaltmiete pro m <sup>2</sup>
Frau Bierbaum, Frau Schönberg Tel. 275795	36 - 55 m <sup>2</sup>	gefördert: 7,08 - 8,59 €

**Seniorenwohnanlage Landwasser**

Leitung/Ansprechpartner	Wohnungsgröße	Kaltmiete pro m <sup>2</sup>
Frau Schönberg Tel. 132799	41 - 52,5 m <sup>2</sup>	gefördert: 6,21 - 6,90 €

**Seniorenwohnanlage Tennenbacher Platz**

Leitung/Ansprechpartner	Wohnungsgröße	Kaltmiete pro m <sup>2</sup>
Frau Kuppel Tel. 287938	39 - 79 m <sup>2</sup>	gefördert: 4,90 - 5,93 €

**Seniorenwohnanlage Weingarten**

Leitung/Ansprechpartner	Wohnungsgröße	Kaltmiete pro m <sup>2</sup>
Frau Bierbaum Tel. 45577-30	43,5 - 52 m <sup>2</sup>	gefördert: 6,09 - 7,72 €

**Seniorenwohnanlage Bifänge**

Leitung/Ansprechpartner	Wohnungsgröße	Kaltmiete pro m <sup>2</sup>
Frau Kuppel Tel. 473836	43 - 55 m <sup>2</sup>	gefördert: 5,51 - 6,25 € frei finanziert auf Nachfrage

**Seniorenwohnanlage Haslach**

Leitung/Ansprechpartner	Wohnungsgröße	Kaltmiete pro m <sup>2</sup>
Frau Kemper Tel. 4701668	42 - 52 m <sup>2</sup>	gefördert: 6,20 - 6,90 € frei finanziert: 7,24 - 8,00 €

**Betreutes Wohnen im Mehrgenerationenwohnquartier**

Leitung/Ansprechpartner	Wohnungsgröße	Kaltmiete pro m <sup>2</sup>
Frau Weber Tel. 51044-38	40 - 92 m <sup>2</sup>	gefördert: 5,20 € frei finanziert: 8,00 €

**Haus der Generationen im Stühlinger**

Leitung/Ansprechpartner	Wohnungsgröße	Kaltmiete pro m <sup>2</sup>
Frau Buchmüller Tel. 766 87 460	36 - 62 m <sup>2</sup>	gefördert: 8,38 €

**Seniorenwohnanlage Drachenweg**

Leitung/Ansprechpartner	Wohnungsgröße	Kaltmiete pro m <sup>2</sup>
Frau Schafheitle Tel. 82535	30 - 42 m <sup>2</sup>	gefördert: 4,89 - 5,14 €

**Seniorenwohnanlage Freytagstraße**

Leitung/Ansprechpartner	Wohnungsgröße	Kaltmiete pro m <sup>2</sup>
Frau Strüber Tel. 892146	40 - 51 m <sup>2</sup>	gefördert: 4,38 €

**Seniorenwohnanlage Zähringen**

Leitung/Ansprechpartner	Wohnungsgröße	Kaltmiete pro m <sup>2</sup>
Frau Ambrosi Tel. 554179	43 - 68 m <sup>2</sup>	gefördert: 6,95 €

**Seniorenwohnanlage St. Laurentiushaus**

Leitung/Ansprechpartner	Wohnungsgröße	Kaltmiete pro m <sup>2</sup>
Frau Dold, Frau Eichler Tel. 484817	40 - 53 m <sup>2</sup>	gefördert: 3,31 - 4,97 €

**Betreutes Wohnen für Blinde und Sehbehinderte - Blindenheim**

Leitung/Ansprechpartner	Wohnungsgröße	Kaltmiete pro m <sup>2</sup>
Herr Faessler Tel. 20706-0	41 - 90 m <sup>2</sup>	gefördert: 6,10 € frei finanziert: 11,45 €

**Seniorenwohnanlage St. Anna-Stift**

Leitung/Ansprechpartner	Wohnungsgröße	Kaltmiete pro m <sup>2</sup>
Frau Töppler Tel. 38378-0	35 - 90 m <sup>2</sup>	frei finanziert: 11,50 – 12,50 €

**Evangelisches Stift Freiburg** (Hermannstraße 8,12,12a, Albertstraße 20, Hebelstraße 12)

Leitung/Ansprechpartner	Wohnungsgröße	Kaltmiete pro m <sup>2</sup>
Detlef Reuter Tel. 31913-110	34 - 72 m <sup>2</sup>	gefördert: 4,17 – 4,50 € frei finanziert: 12,24 – 14,43 €

**Freiburger Diakonissenhaus**

Leitung/Ansprechpartner	Wohnungsgröße	Kaltmiete pro m <sup>2</sup>
Frau Lemke Tel. 20730-0	29 - 58 m <sup>2</sup>	frei finanziert auf Nachfrage

**Seniorenwohnanlage Erlenhof**

Leitung/Ansprechpartner	Wohnungsgröße	Kaltmiete pro m <sup>2</sup>
Frau Löffler, Frau Schmidt Tel. 4503-0	43 - 55 m <sup>2</sup>	frei finanziert - auf Nachfrage

**Pro Seniore Residenz Freiburg**

Leitung/Ansprechpartner	Wohnungsgröße	Kaltmiete pro m <sup>2</sup>
Frau Philipp Tel. 4563-09	33 - 64 m <sup>2</sup>	frei finanziert - auf Nachfrage

**Seniorenwohnen am Adelhauser Klosterplatz**

Leitung/Ansprechpartner	Wohnungsgröße	Kaltmiete pro m <sup>2</sup>
Frau Binder Tel. 31917-22	56 - 98 m <sup>2</sup>	frei finanziert - auf Nachfrage

**Wohnstift Augustinum**

Leitung/Ansprechpartner	Wohnungsgröße	Kaltmiete pro m <sup>2</sup>
Frau Kiefer Frau Fiesel Tel. 4785-0	30 - 90 m <sup>2</sup>	frei finanziert - auf Nachfrage

**Wohnstift Freiburg**

Leitung/Ansprechpartner	Wohnungsgröße	Kaltmiete pro m <sup>2</sup>
Frau Väkevä-Wieck Tel. 3685-130	29 - 91 m <sup>2</sup>	frei finanziert - auf Nachfrage

**Evangelisches Stift Freiburg - Haus Münsterblick** (Hermannstraße 4-6)

Leitung/Ansprechpartner	Wohnungsgröße	Kaltmiete pro m <sup>2</sup>
Detlef Reuter Tel. 31913-110	50 - 75 m <sup>2</sup>	frei finanziert - auf Nachfrage